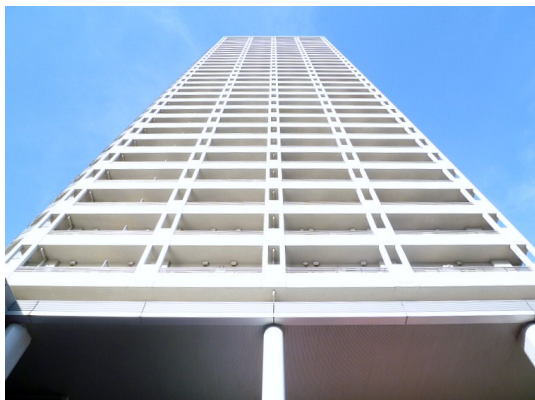


# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 250,000円 | 15,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 3LDK  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グランタワー調布 国領ル・パサージュ  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都調布市国領町1丁目  |      |           |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩1分<br>京王線 調布駅 徒歩15分                                 |      |           |
| 間取詳細     | LDK(19.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6.5畳) 和室(6畳)                             |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 34階建 23階   |      |           |
| 専有面積     | 81.2㎡   | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2004年9月中旬   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 26,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 21000円/月 ~ 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クロー |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円  |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の50%   |      |           |
| 備考       | バルコニーからの景色は絶景そのもの。是非一度ご覧ください。                                 |      |           |

情報更新日2026年6月8日

No.0000024427

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F

TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522

E-mail: chofu@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |