

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 103,000円 | 8,000円 |

2 F 以上,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,2 4 時間有人管理,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3DK                                                                                                                |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | GSハイム西調布                                                                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市上石原3丁目                                                                                                       |      |    |
| 交通       | 京王線 西調布駅 徒歩12分<br>京王線 飛田給駅 徒歩16分                                                                                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(9畳)                                                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 5階                                                                                                    |      |    |
| 専有面積     | 58.85㎡                                                                                                             | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1984年3月上旬                                                                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場                                                                                               |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキ                                                                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間あんしんサポート: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円 契約事務手数料: 11,000円<br>[月次費用] 契約事務手数料: 11,000円<br>[備考] 6ヶ月未満の解約の場合、総賃料の1ヶ月 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の50%                                                                                                  |      |    |
| 備考       |                                                                                                                    |      |    |

情報更新日2026年5月18日

No.0000024374

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |