

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 97,000円 | 5,000円 |

角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ヴィエンベニード  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘3丁目   |      |           |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩5分<br>京王線 柴崎駅 徒歩10分                                |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) LDK(10畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 37㎡   | 向き   | 東         |
| 築年月      | 1992年2月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システ                  |      |           |
| その他費用    | [月次費用] PLENDYサポート:1,650円<br>[備考] 早期解約違約金有 1年未満賃料2ヶ月分 1年以上2年未満賃料1ヶ月分 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料等の60%  |      |           |
| 備考       |   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月13日

No.0000024194

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |