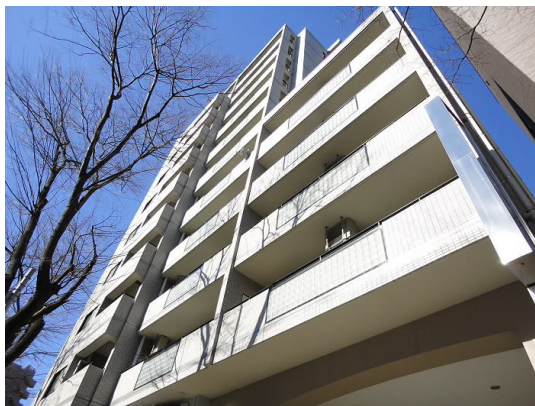


# FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	10,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,耐震構造,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴァンセつつじヶ丘		
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘2丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘駅 徒歩2分 京王線 仙川駅 徒歩16分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(11.3畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	61.84㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付,		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.0000024081

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 調布店**

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付