

# FOR RENT

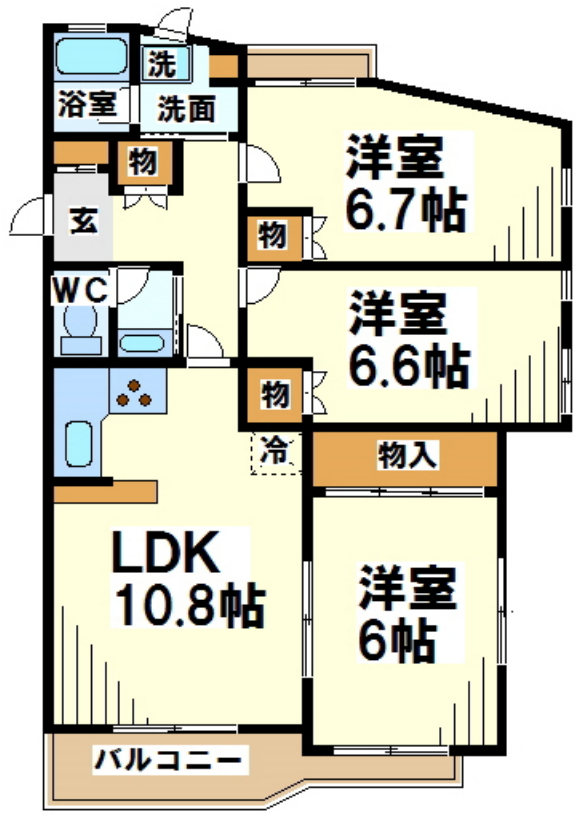
賃料	管理費等
155,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	宮前エクセルハイツ		
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘1丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩8分 京王線 柴崎駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(6.6畳) LDK(10.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	68.04㎡	向き	南
築年月	1986年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン		
その他費用			
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	可 初回保証料: 賃料等の33% 月額: 2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.0000024000



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 調布店**  
東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(一般)					