

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 163,000円 | 4,000円 |

2面採光,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ネオケイ                                               |      |           |
| 物件所在地    | 東京都調布市上石原1丁目                                       |      |           |
| 交通       | 京王線 西調布駅 徒歩6分<br>京王線 飛田給駅 徒歩5分                     |      |           |
| 間取詳細     |                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                          |      |           |
| 専有面積     | 67.9㎡                                              | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2026年4月                                            | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 23,100円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2026年5月予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場                               |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 電子錠設定費用: 8,800円<br>[月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円    |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の50%                                  |      |           |
| 備考       |                                                    |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.0000023757

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目5-1-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |