

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 152,000円 | 4,000円 |

2F以上,オートロック,メゾネット,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |              |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り      | 1LDK  |      |              |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション   |      |              |
| 建物名・部屋番号 | エルシオン狛江   |      |              |
| 物件所在地    | 東京都狛江市元和泉2丁目  |      |              |
| 交通       | 小田急線 和泉多摩川駅 徒歩4分<br>小田急線 狛江駅 徒歩8分                       |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) LDK(15.4畳)                                     |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階   |      |              |
| 専有面積     | 55.41㎡  | 向き   | 南東           |
| 築年月      | 2026年3月   | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年3月25日予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場                                    |      |              |
| 設備       | 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット |      |              |
| その他費用    | [一時金] 安心サポート: 18,480円                                   |      |              |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可   |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の33% 月額2.2%                                |      |              |
| 備考       |   |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月22日

No.0000023654



東京都知事(5)第77443号  
 社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 調布店**  
 東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
 TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
 E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
 URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |