

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 220,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 4LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | プリマヴェーラ | | |
| 物件所在地 | 東京都三鷹市新川4丁目 | | |
| 交通 | 京王線 仙川駅 徒歩18分 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳) LDK(14畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 90.91㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2008年8月 | 契約期間 | 定期借家契約 6年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン3台, オート | | |
| その他費用 | [備考] ペット飼育時敷金2ヶ月【1ヶ月償却】 礼金2ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所相談 楽器等の使用可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料...総賃料の5.5% 月額: 5.5% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.0000023155



東京都知事(5)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522
E-mail: chofu@renthouse.co.jp
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |