

# FOR RENT

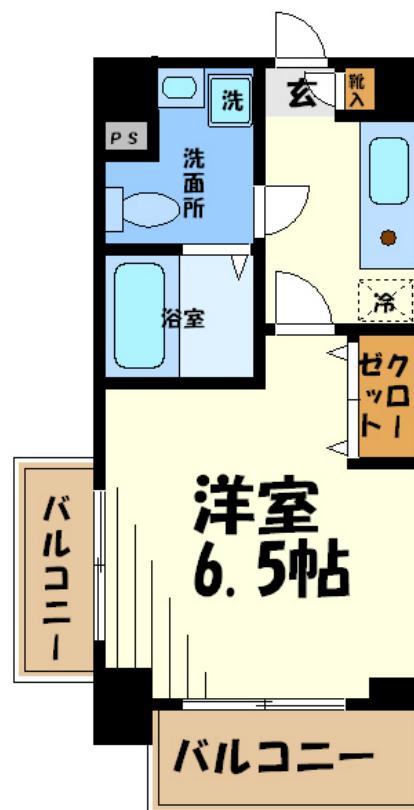
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 5,000円 |

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | レスポワール多摩川   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市多摩川3丁目  |      |    |
| 交通       | 京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩9分<br>京王線 調布駅 徒歩19分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階   |      |    |
| 専有面積     | 20.85m <sup>2</sup>   | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2004年3月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TVインターホン,イ  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 26,400円 室内清掃費 : 60,500円<br>[月次費用] あんしんサポート : 2,750円<br>[備考] 短期解約違約金あり (1年未満:総賃料の2ヶ月分、2年未満:総賃料の1ヶ月分) |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料...総賃料の80%  |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2026年2月13日

No.0000023068



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail : chofu@renthouse.co.jp  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |