

# FOR RENT

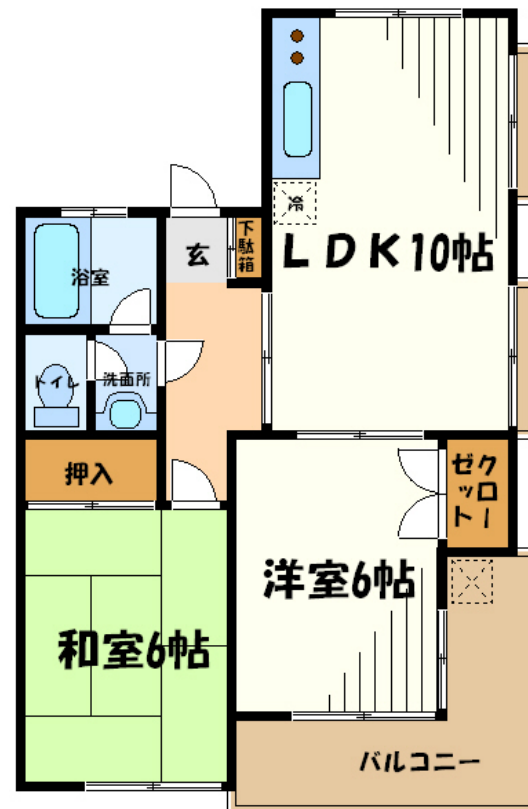
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 107,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サザンホーム  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市菊野台 2 丁目  |      |     |
| 交通       | 京王線 柴崎駅 徒歩1分<br>京王線 国領駅 徒歩12分                                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(10畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 51.6㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1990年6月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                    |      |     |
| 設備       | 2 口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クロ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 楽器等の使用可 性別不問   |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 賃料等の33% 月額2.2%   |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.0000022993

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町 2 丁目 5 1 - 9 高野ビル1F・4F

TEL:042-490-5533

FAX:042-490-5522

E-mail: chofu@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |