

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 135,000円 | 3,000円 |

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 中和泉2丁目戸建                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都狛江市中和泉2丁目                                       |      |     |
| 交通       | 小田急線 狛江駅 徒歩12分<br>京王線 国領駅 徒歩25分                    |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(5.4畳) 洋室(8畳) DK(6畳)                      |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                          |      |     |
| 専有面積     | 58.87㎡                                             | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1991年1月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場                               |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,システムキッチン,シ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 安心サポート: 18,480円<br>[備考] ペット飼育時賃料1万円プラス       |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 性別不問 二人可 法人可                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の50%                                  |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.0000022462

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F

TEL:042-490-5533

FAX:042-490-5522

E-mail: chofu@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |