

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 72,000円 | 0円   |

2 F 以上,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                          |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                        | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 調布栄マンション                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 東京都調布市下石原 3 丁目                                               |      |           |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩12分<br>京王線 西調布駅 徒歩9分                               |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) DK(8畳)                                                |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                    |      |           |
| 専有面積     | 31㎡                                                          | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1985年3月上旬                                                    | 契約期間 | 定期借家契約 1年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                               | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 16,500円                                        |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可 単身可                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 : 賃料等の50%                                           |      |           |
| 備考       | 室内渾身のリフォーム済 2口ガスコンロ 南向き日当たり良好 バイク置き場                         |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.0000021841

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町 2 丁目 5 1 - 9 高野ビル1F・4F

TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522

E-mail : chofu@renthouse.co.jp

URL : http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |