

# FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	15,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,防

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	10.4万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィスタ調布多摩川		
物件所在地	東京都調布市多摩川5丁目		
交通	京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩3分 京王線 調布駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(4.2畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	25.52m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2020年9月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B.S., C.S., T.V. インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ク		
その他費用	[一時金] 入居サポート: 21,450円 事務手数料: 11,000円 抗菌代: 17,600円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 短期解約違約金有		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総額賃料50%		
備考			

情報更新日2025年12月4日

No.0000021791



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付