

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 152,000円 | 7,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ベルコリーヌ                                                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘1丁目                                                                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩7分<br>京王線 柴崎駅 徒歩8分                                                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) LDK(12.8畳) 洋室(6畳)                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 55.42㎡                                                                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2019年3月                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                       |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 3,300円                                                                                |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料...79500円 一年更新...1万円                                                                        |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス調布店までお問合せ下さい。042-490-5533 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月21日

No.0000021349

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F

TEL:042-490-5533

FAX:042-490-5522

E-mail: chofu@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |