

# FOR RENT

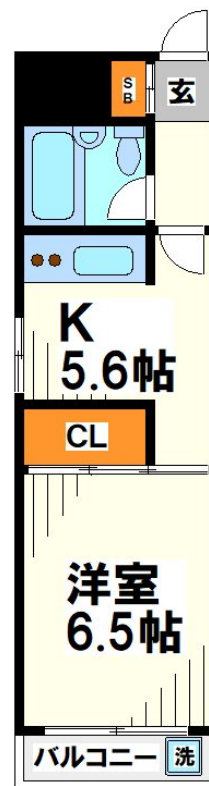
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 6,000円 |

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                  |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ベルエア調布                                                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市調布ケ丘1丁目                                                                                       |      |     |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩5分<br>京王線 布田駅 徒歩10分                                                                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) DK(5.6畳)                                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 27.39㎡                                                                                              | 向き   |     |
| 築年月      | 1986年7月                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 18900円/月 ~ 駐輪場                                                                               |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クロ                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                                                                |      |     |
| 入居諸条件    | 高齢者相談 法人可 単身可                                                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の50%                                                                                   |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス調布店までお問合せ下さい。 TEL042-490-5533 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.0000021206

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 調布店**

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |