

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 115,000円 | 15,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 出窓, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | レジディア調布                                                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市八雲台1丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩7分<br>京王線 調布駅 徒歩14分                                                                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.8畳) LDK(12.2畳)                                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 43.05㎡                                                                                              | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2007年3月                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                         |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C L タンス, C S, T V イン                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 入居者会員限定サービス: 11,000円<br>[備考] 1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有                               |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料...総賃料の40% 月額1,000円                                                                         |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス調布店までお問合せ下さい。 TEL042-490-5533 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.0000020697

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F  
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522  
E-mail: chofu@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |