

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 3,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                        |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                         | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町2丁目                                                                                              |      |    |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩2分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩9分                                                            |      |    |
| 間取詳細     | K(3畳) 洋室(7.5畳)                                                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                           |      |    |
| 専有面積     | 22.3㎡                                                                                                     | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1994年8月                                                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                            | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場                                                                                      |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズ                                                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 退去時クリーニング費用: 66,000円                                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の33% 月額保証料: 賃料等総額の2.2% 口座振替手数料550円                                                           |      |    |
| 備考       | 未公開物件多数! 初期費用クレカ・分割OK / オンライン内見可 ■ 地域密着で安心! 初台・参宮橋・西新宿エリア / 京王線・小田急線のお部屋探しはお任せください! ■ 簡単LINE相談 → @550ldlr |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.0000020529

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます! →

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |