

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 155,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 24時間有人管理 耐震構造 耐火構造 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 オートロック
24時間緊急通報システム セキュリティ有り 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | イトーピア幡ヶ谷 | | |
| 物件所在地 | 東京都渋谷区西原1丁目 | | |
| 交通 | 京王新線 初台駅 徒歩7分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11畳) 洋室(6.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 1階 | | |
| 専有面積 | 41.9㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1995年1月 | 契約期間 | 定期借家契約 4年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ グリル | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1% 詳細はお問い合わせください。 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.0000020264



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会
株式会社レントハウス 初台店
東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |