

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 158,000円 | 0円   |

防犯カメラ 24時間有人管理 耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 閑静な住宅街 高台に立地 平坦地 緑豊かな住宅地  
南面バルコニー 内装リフォーム済 外装リフォーム済 リノベーション 2F以上

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区初台2丁目  |      |     |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩8分<br>東京メトロ千代田線 代々木公園駅 徒歩12分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.1畳) LD(6.2畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 5階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 31.95㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1969年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ グリル   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円   |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 2年目以降: 年/10,000円 詳細は弊社までお問い合わせ下さい   |      |     |
| 備考       | 初台・参宮橋・西新宿エリア専門スタッフが、周辺環境・治安・生活のしやすさもしっかりご案内。初期費用・入居日のご相談もお任せ下さい 初台近辺のお部屋探しはレントハウス初台店まで 03-5354-3688 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.0000020237

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |