

# FOR RENT

賃料	管理費等
197,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウェルスクエア幡ヶ谷		
物件所在地	東京都渋谷区本町1丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩7分 京王新線 初台駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	36.91㎡	向き	南西
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料等の50% 月額保証料:総賃料等の1% 詳細はお問い合わせください。		
備考			

情報更新日2026年6月14日

No.0000020127

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付