

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	2,000円

外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー ワイドバルコニー リノベーション
2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 全室南向き 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランバリュー渋谷本町		
物件所在地	東京都渋谷区本町4丁目		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	14.18㎡	向き	
築年月	1972年1月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] サポート24: 22,000円 退去時クリーニング費用: 44,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1% 詳細はお問い合わせください。		
備考	『ここに頼んで良かった』を原動力に、お部屋探しに真剣に向き合います 京王線・小田急線・丸の内線のお部屋探しはレントハウス初台店まで 03-5354-3688		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.0000020083



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付