

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 175,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1R  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | プロスペクト初台  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区本町1丁目                                       |      |     |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩3分<br>小田急線 参宮橋駅 徒歩14分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(17畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                   |      |     |
| 専有面積     | 38.75㎡  | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2006年2月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場                              |      |     |
| 設備       | エレベーター ペット専用設備 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円 退去時クリーニング費用: 39,600円         |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人相談 法人可 単身可                            |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料等の20% 継続保証料: 年/10,000円 詳細はお問い合わせください。 |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.0000020020



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 初台店**  
東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |