

FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 250,000円 | 0円 |

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 耐火構造 外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ライオンズガーデン初台 | | |
| 物件所在地 | 東京都渋谷区本町4丁目 | | |
| 交通 | 京王新線 初台駅 徒歩9分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.3畳) LDK(17.2畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 3階 | | |
| 専有面積 | 63.42㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1994年10月 | 契約期間 | 定期借家契約 4年 |
| 損害保険 | 有 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 除菌消臭費用: 25,300円 入居者サポート: 1,210円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談 | | |
| 保証会社 | 可 初回保証料: 総賃料等の60% 月額保証料: 総賃料等の1.5% 詳細はお問い合わせください。 | | |
| 備考 | 京王線・小田急線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足の部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5354-3688 2,990円/月で家具家電付プラン有 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月10日

No.0000019641



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |