

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 300,000円 | 0円   |

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 耐火構造 タワー型マンション デザイナーズ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ  
駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2SLDK  |      |           |
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区代々木5丁目   |      |           |
| 交通       | 小田急線 参宮橋駅 徒歩9分<br>東京メトロ千代田線 代々木公園駅 徒歩10分   |      |           |
| 間取詳細     | LDK(15.6畳) 洋室(4.3畳) 洋室(6.1畳) 納戸(5畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 5階   |      |           |
| 専有面積     | 72.54㎡   | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2000年2月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 25,500円  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場   |      |           |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 除菌施工費用: 19,800円<br>[月次費用] リロサボ: 2,500円   |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の100% 月額保証料: 総賃料等の2% 詳細はお問い合わせください。  |      |           |
| 備考       | 京王線・小田急線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス初台店』にお任せください! 正しい情報をスピーディにご提供致します |      |           |

情報更新日2026年6月11日

No.0000019475

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |