

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 140,000円 | 14,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町4丁目                                       |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩7分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩7分     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) DK(5.7畳)                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                    |      |     |
| 専有面積     | 31.54㎡   | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2022年11月20日  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 25,000円  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月~                                    |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内除菌消臭費用: 16,500円             |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1% 詳細はお問い合わせください。   |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2026年4月24日

No.0000019452

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |