

# FOR RENT

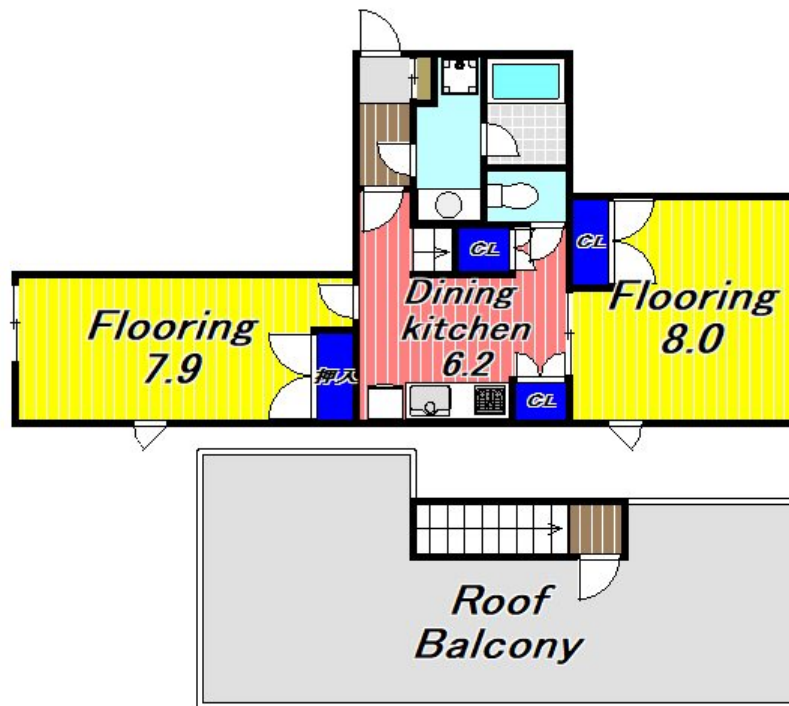
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 247,000円 | 10,000円 |

耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 ワイドバルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 2面採光

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2DK  |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢5丁目   |      |    |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩8分<br>小田急線 下北沢駅 徒歩15分  |      |    |
| 間取詳細     | DK(6.2畳) 洋室(8畳) 洋室(7.9畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階  |      |    |
| 専有面積     | 53.34㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2006年7月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 38000円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円  |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 無料   |      |    |
| 備考       | 『ここに頼んで良かった』を原動力に、お部屋探しに真剣に向き合います 京王線・小田急線・丸の内線のお部屋探しはレントハウス初台店まで 03-5354-3688 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.0000019443



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |