

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 137,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 セキュリティ有り 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区西原 1丁目                                       |      |           |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩5分<br>小田急線 代々木上原駅 徒歩12分                |      |           |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 和室(6畳)                                    |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                    |      |           |
| 専有面積     | 42.04㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1973年2月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 35000円/月~ 駐輪場                               |      |           |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 |      |           |
| その他費用    |  |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可  |      |           |
| 保証会社     | 可 詳細は当社まで  |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年4月23日

No.0000019400



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 初台店**  
東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |