

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 174,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2面バルコニー オートロック モニタ付オートロック  
ダブルロック デンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 3面採光

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区初台1丁目                                     |      |     |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩3分<br>小田急線 参宮橋駅 徒歩9分                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.2畳) 洋室(3.7畳)                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                 |      |     |
| 専有面積     | 33.16㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2024年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場                            |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ グリルバス・トイレ別 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 44,000円                            |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1% 詳細はお問い合わせください。  |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.0000019396



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 初台店**  
東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |