

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 130,000円 | 0円   |

外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 防犯強化地域 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1DK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都新宿区北新宿3丁目                                      |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩3分<br>東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩13分        |      |     |
| 間取詳細     | DK(5畳) 洋室(9畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                   |      |     |
| 専有面積     | 29.66㎡  | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1969年10月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場                              |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                              |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア可                             |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2% 手数料550円          |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2026年4月10日

No.0000018854



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 初台店**  
東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |