

# FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	10,000円

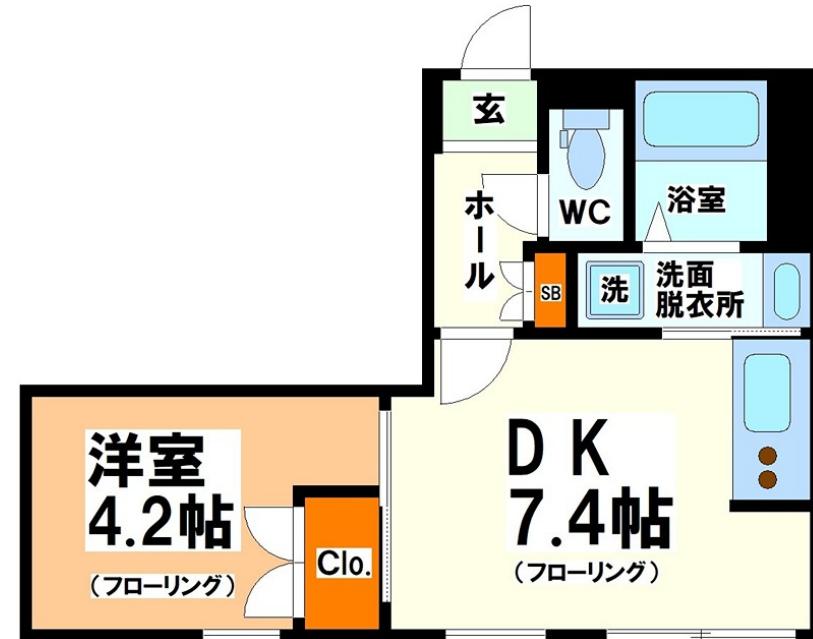
## 『ここに頼んで良かった』を原動力に、お部屋探

耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付  
オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西新宿4丁目		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩4分 京王新線 初台駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.2畳) LDK(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	29.36m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] サステナ119: 8,800円 駆付けサポート: 20,000円 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の40~50% 詳細はお問い合わせください。		
備考			

情報更新日2026年2月4日

No.0000018666



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付