

FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	12,000円

耐震構造 免震構造 耐火構造 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー
内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西新宿4丁目		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩3分 京王新線 初台駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	43.37m ²	向き	南西
築年月	1977年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口 コンロ ガスキッキン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 退去時清掃費 : 66,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい。		
備考	京王線・小田急線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います！ 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！ ネット未公開情報多数あります 03-5354-3688		

情報更新日2026年2月4日

No.0000018663



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクセス初台107
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687
E-mail : hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付