

# FOR RENT

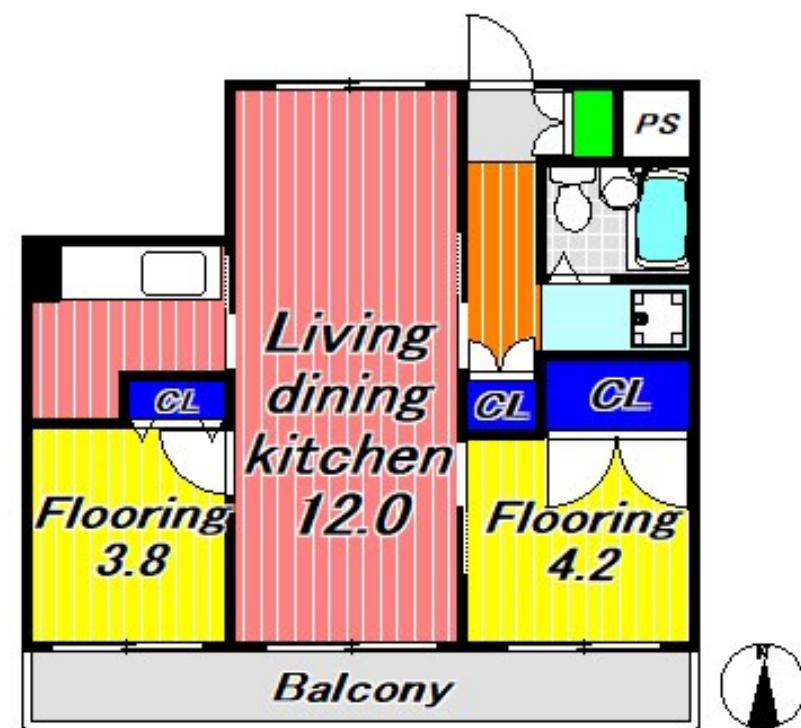
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 130,000円 | 3,000円 |

耐震構造 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町2丁目   |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩3分<br>都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩9分                                    |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(4.2畳) 洋室(3.8畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階  |      |     |
| 専有面積     | 46m <sup>2</sup>   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1987年6月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ ガスキッチン バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 洗面台 エアコン CATV                               |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 繼続保証料: 年/15,000円 詳細はお問い合わせください。                             |      |     |
| 備考       | 『ここに頼んで良かった』を原動力に、お部屋探しに真剣に向き合います 京王線・小田急線・丸の内線のお部屋探しはレントハウス初台店まで 03-5354-3688 |      |     |

情報更新日2026年1月24日

No.0000018553



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail : hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |