

# FOR RENT

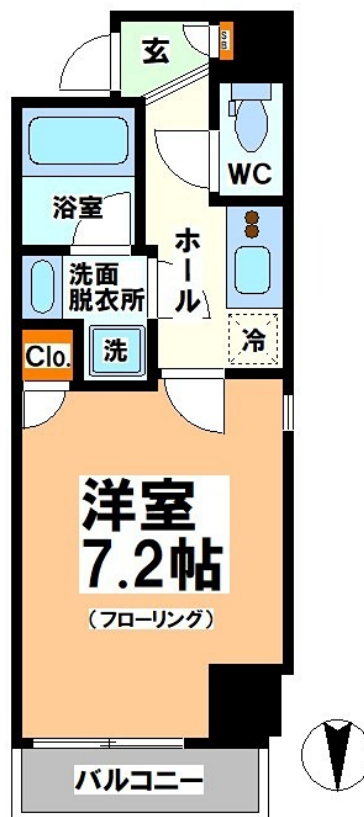
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 157,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上  
オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                   |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町1丁目                                                                         |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩9分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩9分                                          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.2畳)                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 2階                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 25.02㎡                                                                               | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2025年8月                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円                                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月～ 駐輪場                                                                  |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン                                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] Goodプレミアムα : 16,500円 Goodプレミアムα登録料 : 3,300円                                    |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料等の50%◆月額保証料：総賃料等の1%◆詳細はお問い合わせください。                                       |      |     |
| 備考       | 未公開物件多数！初期費用クレカ・分割OK／オンライン内見可■地域密着で安心！初台・参宮橋・西新宿エリアのお部屋探しはお任せください！■簡単LINE相談→@550ldlr |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.0000018543

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail : hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |