

# FOR RENT

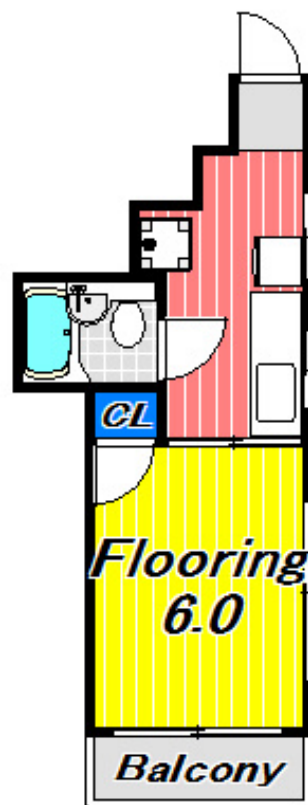
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 5,000円 |

耐震構造 外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町3丁目   |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩7分<br>都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩11分                                   |      |     |
| 間取詳細     | DK(4畳) 洋室(6畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 20㎡  | 向き   | 北   |
| 築年月      | 1985年1月中旬  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月～  |      |     |
| 設備       | ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 パス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円   |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所可 性別不問 法人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2% 手数料550円                                       |      |     |
| 備考       | 『ここに頼んで良かった』を原動力に、お部屋探しに真剣に向き合います 京王線・小田急線・丸の内線のお部屋探しはレントハウス初台店まで 03-5354-3688 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月21日

No.0000018442

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |