

# FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	7,000円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北沢5丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩8分 小田急線 下北沢駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.92m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	2006年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40% 年間保証料: 年/1万円 月額手数料: 総賃料の1%		
備考	『嘘のない正確な情報を!』 大切なお部屋探しはレントハウス初台店で それぞれ違った個性を持った当店自慢のアドバイザーが皆様のお部屋探しをサポート致します ご案内はお車でご案内させて頂きます		

情報更新日2026年1月24日

No.0000018282



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクセス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail : hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付