

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 135,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ タワー型マンション 外壁コンクリート 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 高層階 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK   |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目   |      |           |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩5分<br>京王線 笹塚駅 徒歩5分   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(9畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 9階   |      |           |
| 専有面積     | 39.15m <sup>2</sup>  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1976年1月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場   |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 19,800円  |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可  |      |           |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい   |      |           |
| 備考       | 京王線・小田急線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います！ 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！ ネット未公開情報多数あります 03-5354-3688 |      |           |

情報更新日2026年1月15日

No.0000018269



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクセス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail : hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |