

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 94,000円 | 4,600円 |

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町1丁目                                                                                         |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩6分<br>都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩10分                                                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳)                                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 25.44㎡                                                                                               | 向き   |     |
| 築年月      | 2011年11月                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 38500円/月～                                                                                      |      |     |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター                                                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 50,000円 鍵セット費用: 3,300円 24Hサポート: 330円                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 22,000円 月額保証料: 総賃料等の2.2%～2.5% 詳細はお問い合わせください。                                               |      |     |
| 備考       | 初台・西新宿・中野エリア専門スタッフが、周辺環境・治安・生活のしやすさまでしっかりご案内。初期費用・入居日のご相談もお任せ下さい。初台近辺のお部屋探しはレントハウス初台店まで。03-5354-3688 |      |     |

情報更新日2026年1月25日

No.0000017574

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |