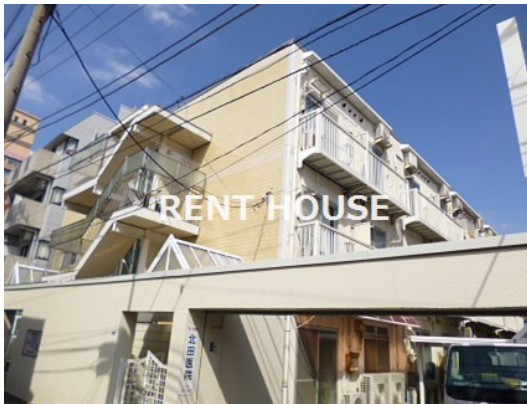


# FOR RENT

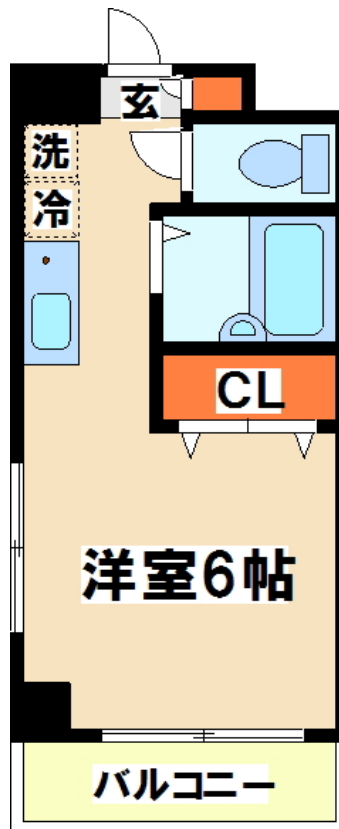
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                  |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区本町2丁目                                                                                         |      |    |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩4分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩10分                                                                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                     |      |    |
| 専有面積     | 22㎡                                                                                                 | 向き   | 北  |
| 築年月      | 1990年8月                                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場                                                                                |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー                                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 退去時クリーニング費用: 50,000円                                                           |      |    |
| 入居諸条件    | 性別女性限定 法人可 単身可                                                                                      |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2% 手数料550円                                                            |      |    |
| 備考       | 家賃・初期費用・入居日の交渉、ネット非掲載物件のご紹介、営業時間外対応など何でもお気軽にお申し付け下さい。お時間の取れない方には写真や資料をお送り致します。まずはご連絡を: 03-5354-3688 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月21日

No.0000017451

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |