

# FOR RENT

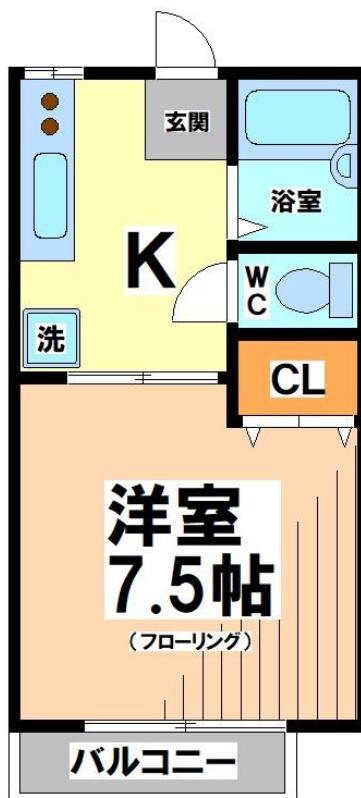
賃料	管理費等
77,000円	3,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、ディンプルキー、最上階、上階無し、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、内装リフォーム済、閑静な住宅街、始発駅、耐震構造、緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩11分 京王線 代田橋駅 徒歩7分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23.5m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、CATV、TVインターホン、エアコン、ガスキッチン、キッチンに窓、クローゼット、シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,900円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の33% 繼続保証料: 総賃料の2.2% 手数料550円		
備考	初台・幡ヶ谷・笹塚のエリア専門スタッフが、周辺環境・治安・生活のしやすさまでしっかりご案内。初期費用・入居日のご相談もお任せ下さい。 笹塚初のお部屋探しはレントハウス初台店まで 03-5354-3688		

情報更新日2025年12月19日

No.0000017401



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目5-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail : hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%