

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

デザイナーズ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 高台に立地 平坦地 内装リフォーム済 2F以上  
ディンプルキー セキュリティ有り 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西新宿4丁目		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩5分 京王新線 初台駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	28.34m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1979年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 安心サポート : 22,000円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1% 詳細はお問い合わせください。		
備考	初台・参宮橋・西新宿エリア専門スタッフが、周辺環境・治安・生活のしやすさもしっかりご案内。初期費用・入居日のご相談もお任せ下さい 初台近辺のお部屋探しはレントハウス初台店まで 03-5354-3688		

情報更新日2025年12月14日

No.0000017183



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail : hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付