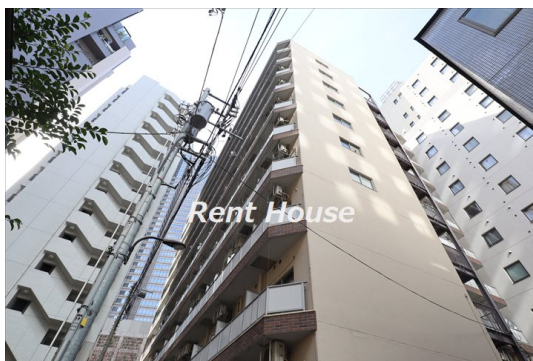


# FOR RENT

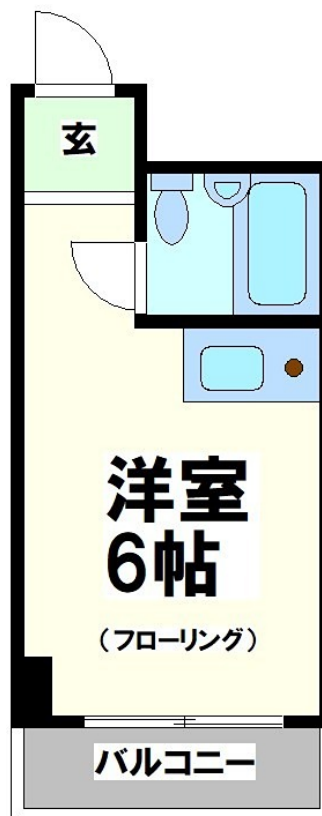
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 2面バルコニー 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿3丁目                                                                                         |      |     |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩5分<br>都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩10分                                                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 5階                                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 15.12㎡                                                                                               | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1980年1月上旬                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円                                                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                  |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 コインランドリー システムキッチン                                                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 18,500円 退去時クリーニング費用: 37,400円                                                            |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 法人可 子供相談 単身可                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 弊社までお問合せ下さいませ。                                                                                    |      |     |
| 備考       | 初台・参宮橋・西新宿エリア専門スタッフが、周辺環境・治安・生活のしやすさもしっかりご案内。初期費用・入居日のご相談もお任せ下さい。初台近辺のお部屋探しはレントハウス初台店まで。03-5354-3688 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.0000017036

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |