

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                  |      |       |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                               | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                               |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                     |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台2丁目                                         |      |       |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩13分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩14分            |      |       |
| 間取詳細     |                                                     |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                           |      |       |
| 専有面積     | 19.81㎡                                              | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2013年3月                                             | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                 |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有      |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円                                |      |       |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                             |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 1万円 ~ 総賃料の50% 年間保証料又は月次保証料有 詳細はお問い合わせください |      |       |
| 備考       |                                                     |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.0000017031

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |