

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 113,000円 | 11,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                         |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                          | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                          | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                            |      |           |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区本町1丁目                                                                                |      |           |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩5分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩7分                                                            |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(1.5畳)                                                                             |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 5階                                                                           |      |           |
| 専有面積     | 20.29㎡                                                                                     | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2006年3月                                                                                    | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                             | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場                                                                       |      |           |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可                                          |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円 退去時クリーニング費用: 55,000円 事務手数料: 22,000円<br>[月次費用] リブリクラブ: 2,200円          |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可                                                                               |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の100% 詳細はお問い合わせください。                                                         |      |           |
| 備考       | 京王線・小田急線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス初台店』にお任せください! 正しい情報をスピーディにご提供致します。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.0000016963

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |