

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 173,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 タワー型マンション デザイナーズ 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 駅前 平坦地 高層階 2F以上  
オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目                                       |      |    |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩4分<br>京王線 笹塚駅 徒歩10分                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) LDK(6.4畳)                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 5階                                   |      |    |
| 専有面積     | 34.53㎡                                             | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 2022年10月                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 16,550円                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                        |      |    |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                               |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 单身可                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1% 詳細はお問い合わせください。     |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.0000016684

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |