

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 298,000円 | 20,000円 |

## 人と家を結ぶ懸け橋に 真心を込めてご対応させ

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2F以上  
オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区西原2丁目  |      |    |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩2分<br>東京メトロ千代田線 代々木上原駅 徒歩12分             |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                      |      |    |
| 専有面積     | 47.74㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 2025年8月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                          |      |    |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン ガスレンジ付     |      |    |
| その他費用    |  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人相談 法人可 子供相談                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 2年目以降: 年/10,000円 詳細は弊社までお問い合わせ下さい |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2026年1月25日

No.0000016606

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |