

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 121,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 外装リフォーム済 リノベーション 2F以上 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                             |      |     |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町5丁目                                     |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩7分<br>東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩17分   |      |     |
| 間取詳細     |                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート5階建3階                                    |      |     |
| 専有面積     | 42.85㎡                                           | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1971年6月                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                       |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                             |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2% 手数料550円        |      |     |
| 備考       |                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.0000015874

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |