

# FOR RENT

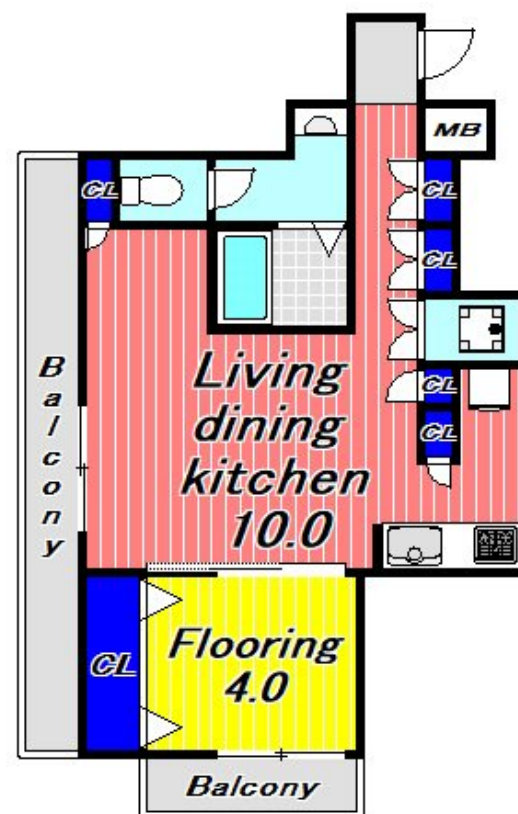
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 125,000円 | 5,000円 |

外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 上階無し 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿 4 丁目                                                             |      |    |
| 交通       | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩7分<br>京王新線 初台駅 徒歩12分                                      |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(4畳)                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                                            |      |    |
| 専有面積     | 35.69㎡                                                                     | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1976年2月                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                          | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 32000円/月～                                                            |      |    |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別                            |      |    |
| その他費用    | [一時金] 事務手数料：11,000円                                                        |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所可 性別不問 二人可 法人可 子供相談                                                     |      |    |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい                                         |      |    |
| 備考       | 人×住まいをとことん追求。あらゆる可能性を見出し、充実した新生活をご提案致します。都内のお部屋探しはレントハウス初台店まで。03-5354-3688 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.0000015549

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台 1 丁目51 - 5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |