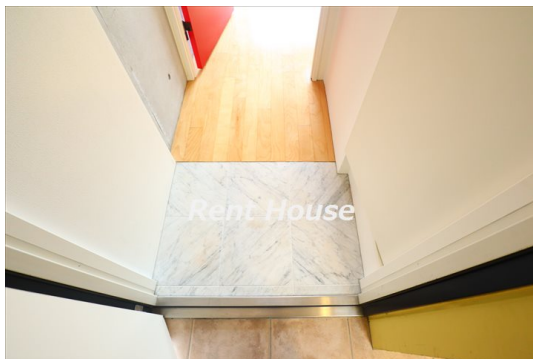


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 6,000円 |

デザイナーズ 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町1丁目                                       |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩10分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩7分       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.5畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                    |      |     |
| 専有面積     | 20.92㎡                                             | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2011年1月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円                                          | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月～ 駐輪場                                |      |     |
| 設備       | 内階段 システムキッチン 独立型キッチン グリル ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：22,000円                                |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                   |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料：総賃料等の50%◆継続保証料：年/10,000円◆詳細はお問い合わせください。    |      |     |
| 備考       | 築浅デザイナーズマンション！1階のみお得なテラス付♪                         |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.0000015376

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 初台店**

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail : hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |