

# FOR RENT

賃料	管理費等
192,000円	3,000円

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 1フロア2住戸 ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩11分 京王線 笹塚駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.58㎡	向き	南
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の33% 継続保証料：総賃料の2.2% 手数料550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.0000015091

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%