

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 192,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 1 フロア 2 住戸 ダブルロック ディンプルキー 24 時間緊急通報システム セキュリティ有り 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|-------------|---|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区方南1丁目 | | |
| 交通 | 京王線 代田橋駅 徒歩11分 京王線 笹塚駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 47.58m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2025年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,500円 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2% 手数料550円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月25日

No.0000015091



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687
E-mail : hatsudai@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |