

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 95,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り  
玄関ホール 南西角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区本町3丁目                                                                                                       |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩2分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩13分                                                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 1階                                                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 21.75㎡                                                                                                            | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2014年5月                                                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円                                                                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 38000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                       |      |     |
| 設備       | エレベーター システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ                                                                |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 35,200円 退去時クリーニング費用: 38,500円 退去時エアコンクリーニング費用: 13,200円 除菌消臭費用: 8,800円<br>[月次費用] FAST ASSIST24: 1,100円 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 単身可                                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 可 詳細は当社まで                                                                                                         |      |     |
| 備考       |                                                                                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月3日

No.0000014955

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |